



**COMUNE DI GALBIATE**  
Provincia di Lecco

# AVVISO

## Segnalazioni e proposte per la Variante PGT

In attuazione degli articoli 8, 8 bis, 40 bis e 40 ter della Legge Regionale N. 12/2005

Dato atto che in applicazione della normativa regionale, l'Amministrazione Comunale riconosce:

- gli interventi finalizzati alla rigenerazione urbana quali azioni prioritarie per ridurre il consumo di suolo e sostenere la riqualificazione paesaggistica;
- il recupero degli edifici rurali dismessi o abbandonati dall'uso agricolo come attività di interesse ai fini della salvaguardia del patrimonio esistente e della valorizzazione del paesaggio rurale.

Ritenuto opportuno attivare una consultazione preventiva della comunità e dei soggetti interessati

Dato atto che l'Amministrazione intende procedere alla revisione del PGT attraverso apposita Variante generale di prossimo avvio.

Precisato che tutte le segnalazioni saranno verificate e valutate all'interno del procedimento di revisione del PGT di prossimo avvio, strumento che consente una analisi generale e coordinata dell'evoluzione del territorio e delle azioni, puntuali e strategiche, da attivare.

## SI AVVISA

Che chiunque ne abbia interesse può inviare segnalazioni e proposte relative a:

- ambiti nei quali avviare processi di rigenerazione urbana e territoriale;
- immobili di qualsiasi destinazione d'uso, dismessi da oltre cinque anni, che causano criticità per uno o più dei seguenti aspetti: salute, sicurezza idraulica, problemi strutturali che ne pregiudicano la sicurezza, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico-edilizio.
- edifici rurali dismessi o abbandonati dall'uso agricolo da almeno tre anni ed esistenti alla data del 14/12/2019.

Le segnalazioni possono pervenire entro il termine del **8 settembre 2020**:

- 1) al protocollo del Comune di Galbiate
- 2) via PEC all'indirizzo : [galbiate@cert.legalmail.it](mailto:galbiate@cert.legalmail.it)
- 3) Per eventuali informazioni fare riferimento a UFFICIO TECNICO del Comune di Galbiate geometra Riva Rodolfo-geometra Bonacina Claudia.

I moduli per le segnalazioni sono disponibili: L'ufficio Tecnico e sul sito istituzionale  
Galbiate 20/07/2020

il Sindaco  
Piergiovanni Montanelli