



COMUNE DI GALBIATE

Provincia di Lecco

AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE DITTE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

SERVIZIO TRIENNALE DI MANUTENZIONE PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni n°198 del 15/12/2015, con la quale è stato approvato l'avviso pubblico informativo per la candidatura di soggetti interessati a partecipare alla procedura negoziata del suddetto servizio, come previsto dall'art. 125 comma 11 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i;

RENDE NOTO

che l'Amministrazione comunale ha la necessità di affidare il servizio di manutenzione periodica dei presidi antincendio presenti presso i diversi immobili comunali

Migliori indicazioni al riguardo verranno fornite direttamente nella successiva fase con Lettera di Invito a procedura negoziata.

L'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

Le ditte interessate sono invitate a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio di che trattasi **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno mercoledì 20 gennaio 2016**, pena la non ammissione.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di non procedere con la successiva fase di gara per l'affidamento del suddetto appalto, accettando l'operatore economico con la partecipazione detta clausola automaticamente.

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

importo stimato annuo pari ad € 2.500,00.= oltre IVA,
per un totale presunto di € 7.500,00.= oltre IVA, per il complessivo periodo triennale;

(gli importi effettivamente dovuti saranno definiti a consuntivo del servizio in base alle quantità dei presidi in dotazione ed ai relativi interventi manutentivi eseguiti, applicando le voci desunte dall'elenco prezzi al netto del ribasso di aggiudicazione, oltre oneri per la sicurezza)

LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Galbiate – immobili vari di proprietà comunale

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Prezzo più basso, mediante ribasso percentuale rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 163/2006

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare l'art. 86, comma 3 D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., che prevede la possibilità di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ai sensi dell'art. 81, comma 3 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., la stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia superiore a dieci, ai sensi dell'art.124 comma 8 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione avverrà mediante l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i..

Detta clausola verrà esplicitata nella Lettera di Invito

SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Potranno presentare domanda di partecipazione alla procedura negoziata tutti i soggetti indicati dall'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., presentando, ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000, domanda di partecipazione in carta semplice, accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, con allegata dichiarazione attestante il possesso dei seguenti requisiti prescritti dalla vigente legislazione:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività di che trattasi;
- possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. attestato anche dai soggetti di cui al comma 1, lett. b) e c);
- possesso di adeguati requisiti di capacità economica e finanziaria ai sensi dell'art.41 del D.Lgs. 163/2006;
- possesso di adeguati requisiti di capacità tecnica e professionale ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 163/2006, specificando in particolare di aver svolto servizi simili negli ultimi tre anni per un importo per ciascun anno superiore ad € 2.500,00.=, come posto a base di gara;

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori di che trattasi, che invece dovrà

essere dichiarata dall'interessato ed accertata dal Comune di Galbiate in occasione della procedura di affidamento.

N.B.

la presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 163/2006, del DPR 207/2010 e della DGR n.IX/1530 di Regione Lombardia del 06/04/2011, utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", al quale è possibile accedere attraverso le reti telematiche all'indirizzo internet www.arca.regione.lombardia.it;

La registrazione a SINTEL:

per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a SINTEL così come disciplinato nei manuali, accedendo al portale della Centrale Regionale Acquisti all'indirizzo internet <http://www.arca.regione.lombardia.it>, nell'apposita sezione "registrazione" - "registrazione alla Centrale Acquisti (ARCA)" - "Registrazione Imprese", qualificandosi per una delle attività (cod. ATECO) riconducibili alla procedura in parola per l'Ente Comune di Galbiate.

La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

PRECISAZIONE ALLA PROCEDURA TELEMATICA:

nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, allo step "offerta economica" si precisa di inserire il valore fittizio 0,1, in quanto campo obbligatorio di sistema, non essendo necessario esprimere alcun valore economico costituendo la presente preliminare fase di candidatura

TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione (come da modello allegato) dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno mercoledì 20 gennaio 2016**, pena la non ammissione, **ESCLUSIVAMENTE** attraverso il portale web di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL".

Ai fini dell'invito alla procedura negoziata non verranno tenute in considerazione le candidature pervenute prima della pubblicazione del presente avviso pubblico.

CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Stazione Appaltante:

- inviterà tutte le ditte che avranno fatto pervenire nei termini stabiliti specifiche candidature alla procedura;

La stazione appaltante inviterà simultaneamente attraverso il portale "SINTEL" i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte assegnando un termine non inferiore a dieci giorni dalla data di invio dell'invito, ai sensi dell'art. 122, comma 6 lett. d) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di non procedere con la successiva fase di gara per l'affidamento del suddetto appalto.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. :
ing. Davide Brambilla, responsabile Area Lavori Pubblici e Manutenzioni (tel. 0341/2414238).

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio del Comune di Galbiate, sul sito internet dell'Ente www.comune.galbiate.lc.it e sulla piattaforma SINTEL di cui al sito www.arca.regione.lombardia.it dal giorno 07/01/2016 al giorno 20/01/2016.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. I titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Galbiate.

Galbiate, 07 gennaio 2016

IL RESPONSABILE AREA
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Ing. Davide Brambilla

