

TABELLA n° 1

<u>Descrizione</u>		<u>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni, convenzionate o no</u>		<u>Intervento di ristrutturazione non compreso tra quelli di cui all'art. 33 e 41 legge regionale n° 12/05 e s.m.i.</u>	
Destinazione di zona di cui al D.M. 2 APRILE 1968	Tipo di urbanizzazione	Oneri di urbanizzazione approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 16/03/2015	<u>IMPORTO TOTALE</u> oneri di urbanizzazione	Oneri di urbanizzazione approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 16/03/2015	<u>IMPORTO TOTALE</u> oneri di urbanizzazione
NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE DI MATRICE URBANA O RURALE ARTT. DAL 22 AL 32 NTA DEL PGT	1°	€/mc 6,44	€/mc 17,80	€/mc 1,93	€/mc 5,33
	2°	€/mc 11,36		€/mc 3,40	
TESSUTO RESIDENZIALE CONSOLIDATO ART. 34-35 DELLE NTA DEL PGT	1°	€/mc 6,44	€/mc 17,80	€/mc 3,22	€/mc 8,90
	2°	€/mc 11,36		€/mc 5,68	
PIANI ATTUATIVI IN ATTUAZIONE VIGENTI ART. 12 COMMA 5/6 – AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE ART. 40 – AMBITI TERRITORIALI DI COMPLETAMENTO CON COMPENSAZIONE ART. 42 – AREE AGRICOLE ART. 43 – VILLE CON GIARDINO ART. 36 – FASCE DI RISPETTO STRADALI ART. 52	1°	€/mc 8,55	€/mc 19,91	€/mc 2,14	€/mc 4,98
	2°	€/mc 11,36		€/mc 2,84	

RIDUZIONE PER EDILIZIA SOVVENZIONATA SULLE NUOVE COSTRUZIONI ABBATTIMENTO DEL 30%

RIDUZIONE PER EDILIZIA CONVENZIONATA SULLE NUOVE COSTRUZIONI ABBATTIMENTO DEL 20%

RIDUZIONE PER INTERVENTI VOLTI AL RISPARMIO ENERGETICO OLTRE AL 10% DI LEGGE ABBATTIMENTO DEL 15%

NELLE "ZONE AGRICOLE" PER COMPENSAZIONE AMBIENTALE AUMENTO ONERI DEL 1,5%

TABELLA n° 2

Destinazione di zona di cui al D.M. 2 APRILE 1968	Tipo di urbanizzazione	Oneri di urbanizzazione approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 295 del 19/12/2011	<u>IMPORTO TOTALE</u> oneri di urbanizzazione
TESSUTO CONSOLIDATO INDUSTRIALE ART. 38	1°	€/mq 17,86	€/mq 33,86
	2°	€/mq 11,53	
	S.R.	€/mq 4,47	
TESSUTO CONSOLIDATO ARTIGIANALE ART. 39	1°	€/mq 14,88	€/mq 28,96
	2°	€/mq 9,61	
	S.R.	€/mq 4,47	
INDUSTRIA ALBERGHIERA ART. 34	1°	€/mq 20,55	€/mq 35,43
	2°	€/mq 14,88	
ATTIVITA' COMMERCIALE - DIREZIONALE AREE ESPOSITIVE ART. 37	1°	€/mq 36,37	€/mq 54,21
	2°	€/mq 17,84	

PER GLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO RELATIVI ALL'INDUSTRIA, ALL'ARTIGIANATO,
ALL'INDUSTRIA ALBERGHIERA, ALLE ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI,
GLI ONERI SONO ULTERIORMENTE **RIDOTTI NELLA MISURA DEL 60%**
(art.44, comma 10, legge regionale n° 12/05, e successive modifiche e integrazioni)

AREE STANDARD	€mq. 133,00
AREE STANDARD NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE DI MATRICE URBANA O RURALE (ART. 22 – 31 DELLE NTA DEL PGT)	€mq. 53,20
MONETIZZAZIONE PARCHEGGI	€4.300,00 a posto auto
MONETIZZAZIONE PARCHEGGI – NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE DI MATRICE URBANA O RURALE (ART. 22 – 31 DELLE NTA DEL PGT)	€4.140,00 a posto auto