

TABELLA n° 1

| <u>Descrizione</u> | | <u>Nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni, convenzionate o no</u> | | <u>Intervento di ristrutturazione non compreso tra quelli di cui all'art. 33 e 41 legge regionale n° 12/05 e s.m.i.</u> | |
|---|-------------------------------|---|--|--|--|
| Destinazione di zona di cui al D.M. 2 APRILE 1968 | Tipo di urbanizzazione | Oneri di urbanizzazione approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 295 del 19/12/2011 | <u>IMPORTO TOTALE</u> oneri di urbanizzazione | Oneri di urbanizzazione approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 295 del 19/12/2011 | <u>IMPORTO TOTALE</u> oneri di urbanizzazione |
| NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE DI MATRICE URBANA O RURALE ARTT. DAL 22 AL 32 NTA DEL PGT | 1° | €/mc 6,24 | €/mc 17,25 | €/mc 1,87 | €/mc 5,17 |
| | 2° | €/mc 11,01 | | €/mc 3,30 | |
| TESSUTO RESIDENZIALE CONSOLIDATO ART. 34-35 DELLE NTA DEL PGT | 1° | €/mc 6,24 | €/mc 17,25 | €/mc 3,12 | €/mc 8,62 |
| | 2° | €/mc 11,01 | | €/mc 5,50 | |
| PIANI ATTUATIVI IN ATTUAZIONE VIGENTI ART. 12 COMMA 5/6 – AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE ART. 40 – AMBITI TERRITORIALI DI COMPLETAMENTO CON COMPENSAZIONE ART. 42 – AREE AGRICOLE ART. 43 – VILLE CON GIARDINO ART. 36 – FASCE DI RISPETTO STRADALI ART. 52 | 1° | €/mc 8,29 | €/mc 19,30 | €/mc 2,07 | €/mc 4,82 |
| | 2° | €/mc 11,01 | | €/mc 2,75 | |

RIDUZIONE PER EDILIZIA SOVVENZIONATA SULLE NUOVE COSTRUZIONI ABBATTIMENTO DEL 30%

RIDUZIONE PER EDILIZIA CONVENZIONATA SULLE NUOVE COSTRUZIONI ABBATTIMENTO DEL 20%

RIDUZIONE PER INTERVENTI VOLTI AL RISPARMIO ENERGETICO OLTRE AL 10% DI LEGGE ABBATTIMENTO DEL 15%

NELLE "ZONE AGRICOLE" PER COMPENSAZIONE AMBIENTALE AUMENTO ONERI DEL 1,5%

TABELLA n° 2

| Destinazione di zona di cui al D.M. 2 APRILE 1968 | Tipo di urbanizzazione | Oneri di urbanizzazione approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 295 del 19/12/2011 | <u>IMPORTO TOTALE</u> oneri di urbanizzazione |
|--|-------------------------------|---|--|
| TESSUTO CONSOLIDATO INDUSTRIALE ART. 38 | 1° | €/mq 17,31 | €/mq 32,81 |
| | 2° | €/mq 11,17 | |
| | S.R. | €/mq 4,33 | |
| TESSUTO CONSOLIDATO ARTIGIANALE ART. 39 | 1° | €/mq 14,42 | €/mq 28,06 |
| | 2° | €/mq 9,31 | |
| | S.R. | €/mq 4,33 | |
| INDUSTRIA ALBERGHIERA ART. 34 | 1° | €/mq 19,91 | €/mq 34,33 |
| | 2° | €/mq 14,42 | |
| ATTIVITA' COMMERCIALE - DIREZIONALE AREE ESPOSITIVE ART. 37 | 1° | €/mq 35,24 | €/mq 52,53 |
| | 2° | €/mq 17,29 | |

PER GLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RISANAMENTO RELATIVI ALL'INDUSTRIA, ALL'ARTIGIANATO,
ALL'INDUSTRIA ALBERGHIERA, ALLE ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI,
GLI ONERI SONO ULTERIORMENTE **RIDOTTI NELLA MISURA DEL 60%**
(art.44, comma 10, legge regionale n° 12/05, e successive modifiche e integrazioni)

| | |
|---|-------------------------------|
| AREE STANDARD | €mq. 128,00 |
| AREE STANDARD NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE DI MATRICE URBANA O RURALE (ART. 22 – 31 DELLE NTA DEL PGT) | €mq. 51,20 |
| MONETIZZAZIONE PARCHEGGI | €4.140,00 a posto auto |
| MONETIZZAZIONE PARCHEGGI – NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE DI MATRICE URBANA O RURALE (ART. 22 – 31 DELLE NTA DEL PGT) | €3.950,00 a posto auto |