



COMUNE DI GALBIATE

Provincia di Lecco

pagina 1

Class. 06.05.26

Galbiate li'
05 giugno 2026

AVVISO

AVVIO DEL PROCEDIMENTO E CONTESTUALE CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 38 D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 14-bis L. n. 241/1990 per le finalità di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, nonché di localizzazione delle opere relative all'OO.PP. denominata "AMPLIAMENTO CIMITERO DI GALBIATE".

Il sottoscritto geom. Matteo Novelli, in qualità di Responsabile della Struttura 4 Edilizia Privata – urbanistica – SUAP e Servizi Cimiteriali del Comune di Galbiate in forza del Decreto Sindacale n. 24 del 16.12.2025 e Responsabile Unico del Progetto in oggetto,

RENDE NOTO

- che l'Amministrazione competente è il Comune di Galbiate;
- l'avvio del procedimento finalizzato – ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 36/2023 - all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica in oggetto, nonché alla localizzazione, con accertamento anche della conformità urbanistica, relativa all'OO.PP. di Ampliamento del Cimitero di Galbiate e, contestualmente, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità e indifferibilità delle opere (c. 10 art. 38 del D. Lgs. 36/2023 e art. 11/16 DPR 327/2001);
- l'indizione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 38 D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 14-bis L. n. 241/1990, invitando a parteciparvi i soggetti e le amministrazioni coinvolte;
- che le aree interessate dall'OO.PP. di cui trattasi e oggetto della procedura prevista all'art. 38 del D.Lgs. 36/2023 e dal DPR 327/2001 sono le seguenti:
 - mapp.le 3850 Cens. Amm. di Galbiate
 - mapp.le 3553 Cens. Amm. di Galbiate;
- i proprietari dei mappali interessati sono stati individuati sulla base delle risultanze catastali, come previsto anche ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.P.R. n. 327/2011, secondo cui tutti gli atti della procedura espropriativa, ivi incluse le comunicazioni – anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio - ed il decreto di esproprio, sono disposti nei confronti del soggetto che risulti proprietario secondo i registri catastali, salvo che l'autorità espropriante non abbia tempestiva notizia dell'eventuale diverso proprietario effettivo, spettando a colui che risulta proprietario secondo i registri catastali, ma non sia più proprietario effettivo, ovvero ai proprietari attuali ed effettivi comunicare all'Amministrazione precedente le generalità dei nuovi proprietari, fornendo copia degli atti utili a ricostruire le vicende dell'immobile;
- agli stessi è stato assegnato il termine di giorni 30 (trenta) per la presentazione delle osservazioni, in forma scritta con le seguenti modalità:
 - in forma cartacea, mediante raccomandata con ricevuta di ritorno;
 - in forma cartacea, mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo negli orari di apertura al pubblico;
 - all'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune: galbiate@cert.legalmail.it ;con l'avvertenza che, in difetto o in caso di ritardo, si procederà senza tener conto delle osservazioni;
- la documentazione relativa alle opere in oggetto è depositata presso la Struttura 4 – Edilizia Privata Urbanistica SUAP e Servizi Cimiteriali, presso cui potrà essere presa relativa visione.

Il Responsabile della Struttura 4 Edilizia Privata Urbanistica SUAP e Servizi Cimiteriali
R.U.P. geom. Matteo NOVELLI

Documento sottoscritto con firma digitale

Ufficio Urbanistica Edilizia Privata Commercio

P.zza Martiri della Liberazione n. 6 - 23851 Galbiate (Lecco) - tel. 0341/241.411

CF Partita IVA: 00426650131

E mail: m.novelli@comune.galbiate.lc.it

PEC: urbanistica.comune.galbiate@pec.regione.lombardia.it

C_C865 - C_C865 - 1 - 2026-06-05 - 0007436