COMUNE DI GALBIATE
Provincia di Lecco

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI

Ai sensi dell'art. 13, c. 2, della L.R. n° 12/2005 s.m.i.

Ai sensi dell'art. 13comma 2, della L.R. n° 12/2005 s.m.i.;
Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 06/06/2022 con la quale:

- è stato dato avvio al procedimento per la redazione del Nuovo Documento di Piano e Variante del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi e contestuale avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica e verifica di incidenza ambientale del Documento di Piano relativamente ai siti Rete Natura 2000;
- l'aggiornamento della vigente componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio in attuazione dell'art. 57 c. 1 della l.r. 12/2005 comprensiva del Documento di Polizia Idraulica secondo i criteri della Dgr 15.12.2021 n. XI/5714 s.m.i., dello studio comunale del rischio idraulico ai sensi dell'art. 58bis della l.r. 12/2005 e del Regolamento Regionale sull'Invarianza Idraulica n. 7 del 23.11.2017;
- la redazione del nuovo Regolamento Edilizio Comunale rispetto alle indicazioni di cui alla D.g.r. n. 695 del 24 ottobre 2018;
- è stata nominata l'Autorità proponente la pubblica amministrazione che elabora il Piano, ossia il Comune di Galbiate nella persona del Sindaco del Comune di Galbiate Sig. Piergiovanni Montanelli;
- è stata affidata la Responsabilità del Procedimento di Nuovo Documento di Piano e Variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi al Responsabile dell'Area Urbanistica – Edilizia Privata / Commercio geom. Rodolfo Riva che assumerà anche le funzioni di Autorità Procedente nel processo di VAS;
- è stata nominata Autorità Competente per la VAS l'ing. Davide Brambilla Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed esperto nella Gestione del Territorio che possiede i requisiti di cui all'art. 4.3 ter della L.R. 12/2005 s.m.i.;

SI RENDE NOTO

L'Avvio del procedimento per la redazione del nuovo Documento di Piano e variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi; l'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica e contestuale avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS) e verifica di incidenza (VIC).
Il procedimento è finalizzato a:
- redigere il nuovo Documento di Piano;
- aggiornare, integrare e perfezionare il Piano delle Regole e il Piano dei Servizi;
- aggiornare ed integrare la componente geologica, idrogeologica e sismica, comprensiva del Documento di Polizia Idraulica e dello Studio del Rischio Idraulico;
- redigere il nuovo Regolamento Edilizio Comunale.

Chiunque lo ritenga utile, anche per la tutela degli interessi diffusi, a presentare suggerimenti e/o proposte per la definizione delle scelte progettuali relative al riassetto del territorio comunale, entro 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale del presente avviso, ovvero entro le ore 12 del giorno 18 AGOSTO 2022
Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio, su un quotidiano di interesse locale, sul sito del Comune di Galbiate (www.comune.galbiate.lc.it) sul sito web SIVAS di Regione Lombardia www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/, e reso pubblico sul territorio comunale mediante l'affissione di manifesti ai sensi dell'art. 13, c. 2 della L.r 12/2005 s.m.i.
I contributi, suggerimenti e proposte dovranno essere redatti in triplice copia in carta semplice e presentate all'Ufficio Protocollo solo ed esclusivamente sul modello predisposto dall'Ente, presso la sede municipale in P.zza Martiri della Liberazione, n. 6, entro le ore 12,00 del giorno 18 AGOSTO 2022, o tramite posta certificata indirizzata al comune di Galbiate galbiate@cert.legalmail.it gli eventuali documenti trasmessi a corredo delle istanze dovranno essere allegati a tutte le copie.
In questa prima fase i contributi, suggerimenti e proposte che perverranno oltre tale termine e su modello diverso da quello predisposto dall'Ente, non saranno presi in considerazione.
Si precisa che ai suddetti contributi non seguirà formale risposta, ma costituiranno spunti per la costruzione del P.G.T.
Per informazioni, chiarimenti e ritiro della modulistica rivolgersi all'Ufficio Tecnico, P.zza Martiri della Liberazione, n. 6, durante gli orari d'apertura al pubblico (lun. – giov.- sab. dalle ore 9.00 alle 12.30, merc. dalle 15.30 alle 17.30).
Il modulo per la presentazione d'istanza, inoltre, sarà liberamente scaricabile dal sito internet all'indirizzo www.comune.galbiate.lc.it
Ai sensi della Legge n. 241/1990 s.m.i. il Responsabile del Procedimento è il Geom. Rodolfo Riva.
Galbiate, lì 20 GIUGNO 2022

L'AUTORITA' PROPONENTE
Il Sindaco Piergiovanni Montanelli

L'AUTORITA' PROCEDENTE
Geom. Rodolfo Riva

L'AUTORITA COMPETENTE
Ing. Davide Brambilla