



COMUNE DI GALBIATE

Provincia di Lecco

pagina 1

Class. 06.03.25

Galbiate li'
09.10.2025

BANDO ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO DI N. 1 CAPPELLA/EDICOLA DI REALIZZAZIONE PRIVATA DENOMINATA "EX CAPPELLA MILANI" PRESSO IL CIMITERO COMUNALE DI VILLA VERGANO IDENTIFICATA AL MAPP.LE 1254 Fgl. 903 VIL, AI SENSI DEL REGIO DECRETO 23/05/1924, N. 827 E SS.MM.II.

II RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 4

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 03.02.2025 di acquisizione al patrimonio comunale del mapp.le 1254 foglio 903 Cens. Villa Vergano Amm. di Galbiate della Cappella denominata Milani presso il Cimitero di Villa Vergano censita al catasto fabbricati sex. VIL foglio 3 mapple 1254; Vista la perizia di stima prot.n. 16523 del 05.11.2024 redatta dal Responsabile della Struttura 4; Visto il Decreto n. 03/2025 prot.n. 3685 del 12.03.2025 registrato a Lecco il 03.04.2025 al n. 283 serie 3, di accorpamento al demanio pubblico di bene immobile ai sensi degli artt. 822-824 del Codice Civile identificato nel mapp.le 1254 VIL; Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 237 del 29.09.2025 contenente l'atto di indirizzo e i criteri per l'assegnazione in Concessione d'uso della Cappelle detta ex Milani nel Cimitero di Villa Vergano; In esecuzione della Determinazione del Responsabile della Struttura 4 n. 612/55 del 07.10.2025, rende noto che, ai sensi degli articoli 63 e seguenti del R.D. 23/05/1924, n. 827 e ss.mm.ii. e del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con Deliberazione di C.C. n. 74 del 30.11.2022, è indetta un'asta pubblica per l'assegnazione in concessione d'uso di n.1 cappella/edicola di famiglia di realizzazione privata presso il Cimitero Comunale di Villa Vergano censita al Catasto Fabbricati Sez. VIL foglio 3 mappale 1254 categoria E/8 di catastali mq. 20,00.

ENTE CONCEDENTE: Comune di Galbiate – Struttura 4 Edilizia Privata Urbanistica, SUAP e Servizi Cimiteriali con sede in Piazza Martiri della Liberazione 6 23851 Galbiate (LC).

Articolo 1 – Oggetto dell'asta pubblica

Il presente Bando ha per oggetto l'assegnazione in concessione d'uso di n. 1 cappella/edicola di famiglia di realizzazione privata presso il Cimitero Comunale di Villa Vergano, rientrante nella disponibilità patrimoniale del Comune;

L'asta pubblica si svolgerà secondo quanto previsto dal Regio Decreto 23/05/1924, n. 827 e ss.mm.ii. e dal Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria dell'Ente;

Con il presente Bando il Comune intende affidare al miglior offerente, in concessione d'uso per anni novantanove (99) il seguente sepolcro:

- Cappella di Famiglia denominata "ex Cappella Milani" sita nel Cimitero di Villa Vergano di mq. cat. 20,00
- Stima del fabbricato esistente come da perizia prot.n. 16523 del 05.12.2024: € 786,00
- Concessione per anni 99 dell'area destinata ad edicola funeraria identificata nel mapple 1254 VIL mq. 20,00 x €/mq. 1.810,00 (Dalle venti tariffe concessioni cimiteriali): € 36.200,00

Importo a base d'asta = € 786,00 + 36.200,00 = € 36.986,00 al netto di eventuali oneri fiscali, delle spese contrattuali, delle spese tecniche, di eventuali altre spese sostenute dal Comune e di ogni altra spesa inerente o conseguente all'atto di concessione e di regolarizzazione catastale, che sono comunque a carico dell'assegnatario, salvo diversamente stabilito dalla legge.

Ufficio Urbanistica Edilizia Privata Commercio

P.zza Martiri della Liberazione n. 6 - 23851 Galbiate (Lecco) - tel. 0341/241.411

CF Partita IVA: 00426650131

E mail: m.novelli@comune.galbiate.lc.it

PEC: urbanistica.comune.galbiate@pec.regione.lombardia.it



COMUNE DI GALBIATE

Provincia di Lecco

pagina 2

Class. 06.03.25

Galbiate li'
09.10.2025

I costi degli interventi di restauro e risanamento conservativo e ogni altra spesa inerente e/o conseguente all'atto di concessione sono a carico del concessionario.

Articolo 2 – Descrizione sommaria dei beni.

Le aree ed i relativi manufatti saranno assegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con le relative dimensioni, accessioni e pertinenze, diritti e servitù ivi esistenti apparenti e non apparenti, nonché oneri, canoni e vincoli imposti dalla vigente normativa e dal Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria.

Dovranno essere mantenute le caratteristiche architettoniche del manufatto Cappella/edicola intervenendo sullo stesso con opere di recupero e di restauro e risanamento conservativo, nonché di adeguamento alle vigenti norme igienico – sanitarie vigenti per i manufatti destinati alla tumulazione delle salme. Le spese per i lavori relativi agli interventi di restauro e di risanamento conservativo della Cappella/edicola di famiglia e al relativo adeguamento igienico sanitario, da sostenere in relazione all'attuale stato di conservazione, alle eventuali prescrizioni della Soprintendenza Archivistica, Archeologica delle Belle Arti e Paesaggio, e alla normativa vigente, dovranno essere effettuate a spese e cure dell'assegnatario. Il concessionario dovrà attenersi altresì alla normativa vigente in materia edilizia, urbanistica e del paesaggio. Il risanamento della Cappella/edicola dovrà avere inizio entro anni 1 (uno) dalla data di sottoscrizione del contratto di Concessione, ed il progetto di recupero e risanamento conservativo da sottoporre all'approvazione degli enti competenti dovrà essere depositato agli atti comunali entro mesi 6 (sei) dalla medesima sottoscrizione.

E' possibile, al fine di avere contezza dell'effettivo stato delle sepolture, di effettuare il sopralluogo.

Il manufatto sepolcrale oggetto della presente asta pubblica è visitabile previo accordo con l'Amministrazione Comunale – Servizio Cimiteriale, da concordarsi al numero 0341.2414237 – 239 o a mezzo pec galbiate@cert.legalmail.it o tramite mail cimiteri@comune.galbiate.lc.it.

Nel caso in cui non venga effettuato il sopralluogo potrà comunque essere presentata offerta, ma la mancata visita dei luoghi andrà a detrimento della parte offerente, che nulla potrà opporre all'Amministrazione Comunale.

Articolo 3 – Soggetti ammessi: requisiti.

L'asta pubblica è riservata a soggetti in possesso della capacità giuridica, della capacità di agire e di quella di contrattare. In particolare, il partecipante, maggiorenne, deve non essere interdetto o inabilitato e non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati; inoltre deve non trovarsi in alcuna delle condizioni, che determinano il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione. La partecipazione all'asta pubblica è ammessa anche per i soggetti terzi che, dietro regolare procura, agiscano per conto degli aspiranti assegnatari in possesso dei requisiti. In tal caso il deposito a garanzia dell'offerta dovrà essere intestato all'aspirante assegnatario. Non sono ammesse offerte presentate per persona da nominare.

Possono partecipare alla presente asta pubblica come stabilito con atto di indirizzo della Giunta Comunale giusta deliberazione n. 237 del 29.09.2025:

- a) i residenti a Galbiate o già residenti in vita nel Comune che abbiano dovuto rinunciare alla residenza in conseguenza di ricovero in strutture per lunga degenza;
- b) i nati a Galbiate, ma non residenti al momento della manifestazione d'interesse/richiesta di concessione;
- c) i non residenti, ma aventi coniuge o parenti di secondo grado in linea retta a loro volta residenti o già sepolti nei cimiteri cittadini;
- d) possono partecipare alla presente asta pubblica anche i non residenti nel Comune di Galbiate e non rientranti nei casi di cui ai precedenti punti, con i criteri di assegnazione dettati dall'art. 5 del presente bando. Gli assegnatari del sepolcro dovranno possedere i requisiti di cui al presente Bando ed adempiere alle obbligazioni tutte, in esso previste.

Ufficio Urbanistica Edilizia Privata Commercio

P.zza Martiri della Liberazione n. 6 - 23851 Galbiate (Lecco) - tel. 0341/241.411

CF Partita IVA: 00426650131

E mail: m.novelli@comune.galbiate.lc.it

PEC: urbanistica.comune.galbiate@pec.regione.lombardia.it



COMUNE DI GALBIATE

Provincia di Lecco

pagina 3

Class. 06.03.25

Galbiate li'
09.10.2025

Articolo 4 – Deposito cauzionale.

Per essere ammessi all'Asta Pubblica ed a garanzia dell'offerta, i concorrenti dovranno costituire deposito cauzionale non produttivo di interessi, **corrispondente ad € 5.300,00** come previsto dal vigente tariffario delle concessioni cimiteriali, da effettuarsi con versamento diretto presso la Tesoreria Comunale attiva presso la Banca Popolare di Sondrio filiale 90 – Pescate IBAN IT85K0569665590000066000X89, allegando copia di ricevuta dell'avvenuto versamento ai documenti trasmessi a mezzo protocollo. La prova dell'avvenuta costituzione del deposito cauzionale (ricevuta del versamento) deve pervenire unitamente alla domanda. La cauzione sarà svincolata dopo l'esito dell'asta pubblica per i soggetti non assegnatari della sepoltura. La cauzione versata dall'assegnatario sarà svincolata successivamente all'esito favorevole del collaudo, al termine dei lavori di sistemazione della sepoltura. Il deposito potrà essere ritenuto a favore dell'Amministrazione Comunale nel caso in cui l'assegnatario venga dichiarato decaduto dall'assegnazione per inadempienze rispetto al presente Bando.

Articolo 5 - Criteri di assegnazione

La presente asta pubblica segue la disciplina del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni e si terrà, con il metodo di cui all'art. 73, comma 1, lettera c), e con le procedure di cui all'art. 76, comma 2. L'assegnazione sarà effettuata con il metodo ad offerte parto o in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta, con esclusione delle offerte di importo inferiore rispetto alla base d'asta stessa. L'assegnazione della Cappella/edicola verrà effettuata a favore del partecipante all'Asta Pubblica, che avrà offerto il prezzo più vantaggioso rispetto a quello posto a base d'asta o almeno pari a quello fissato nel bando d'asta. A fronte di offerte equivalenti per la concessione del manufatto funerario, costituirà titolo di preferenza l'elenco all'art. 3 del presente Bando partendo dalla lettera a) fino alla lettera d). In caso di offerte identiche e di ugual classificazione nell'elenco all'art. 3, gli offerenti verranno invitati a migliorare l'offerta e la cappella/edicola verrà assegnata al miglior offerente. Se non vengono presentate offerte, l'asta pubblica è dichiarata deserta. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di assegnare la Cappella/edicola, anche in presenza di un'unica offerta valida, ai sensi dell'art. 65, comma 1, punto 10), del R.D. n. 827/1924 e ss.mm.ii., purché l'offerta non sia inferiore al prezzo posto a base d'asta. L'assegnazione è obbligatoria e vincolante a tutti gli effetti di legge per l'assegnatario, mentre l'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di non procedere ad alcuna assegnazione, qualora mutino le condizioni che ne hanno consentito l'assegnazione, senza che i concorrenti possano vantare alcun diritto. Pertanto, detta assegnazione non costituisce accettazione di proposta contrattuale, né quindi perfezionamento di negozio giuridico. La stipula del contratto di concessione cimiteriale dovrà avvenire entro 45 (quarantacinque) giorni dalla data di comunicazione di assegnazione definitiva. Il pagamento del valore offerto e delle spese concernenti la registrazione del contratto di concessione dovrà avvenire prima della stipula del contratto.

Articolo 6 - Scadenza e modalità di presentazione delle offerte.

Per partecipare alla presente Asta Pubblica, i concorrenti interessati dovranno presentare l'offerta e la relativa documentazione, che dovrà pervenire al Comune di Galbiate, a mezzo pec: galbiate@cert.legalmail.it, o a mano in busta chiusa all'Ufficio Protocollo negli orari di apertura al pubblico o a mezzo R/R, **a decorrere dalla data di pubblicazione del presente Bando sul sito web istituzionale del Comune di Galbiate www.comune.galbiate.lc.it**, all'Albo Pretorio on line e in Amministrazione Trasparente nella Sezione Bandi di Gare e Contratti/ Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni procedura **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 10 NOVEMBRE 2025**, a pena di esclusione. Il recapito a mezzo PEC o R/R entro il termine indicato, rimane ad esclusivo

Ufficio Urbanistica Edilizia Privata Commercio

P.zza Martiri della Liberazione n. 6 - 23851 Galbiate (Lecco) - tel. 0341/241.411

CF Partita IVA: 00426650131

E mail: m.novelli@comune.galbiate.lc.it

PEC: urbanistica.comune.galbiate@pec.regione.lombardia.it



COMUNE DI GALBIATE

Provincia di Lecco

pagina 4

Class. 06.03.25

Galbiate li'
09.10.2025

rischio del mittente, restando esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione Comunale. Farà fede la data e l'ora di ricevuta e di consegna al protocollo comunale dell'offerta. Le offerte rimarranno segrete sino alla data di apertura delle stesse in seduta pubblica. L'invio alla PEC istituzionale, sulla busta chiusa e a mezzo R/R, dovrà recare nell'oggetto la seguente dicitura: **“NON APRIRE – OFFERTA SEGRETA bando d'asta pubblica per la concessione cimiteriale Cappella/edicola denominata “ex Cappella Milani” nel Cimitero di Villa Vergano”**.

Articolo 7 - Documentazione da presentare:

A) Domanda di partecipazione all'asta pubblica, redatta secondo l'Allegato A) – fac-simile modello di presentazione dell'istanza, allegato come parte integrante al presente Bando, contenente le seguenti dichiarazioni, successivamente verificabili ai sensi del Testo Unico D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.:

- dati anagrafici del richiedente/i ;
- di non essere interdetto/i, inabilitato/i;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di aver preso visione di tutte le disposizioni di cui al bando d'asta, di ogni altro documento inerente la procedura di concessione e del vigente [Regolamento Comunale di Polizia mortuaria del Comune di Galbiate](#) (accessibile nel sito web istituzionale del Comune di Galbiate) e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in esso contenute;
- di aver preso visione e conoscenza dell'area cimiteriale e della Cappella/edicola di famiglia, per cui si partecipa, e di impegnarsi, in caso di assegnazione, ad acquisirla nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con le relative dimensioni, accessioni e pertinenze, diritti, servitù, nonché oneri, canoni e vincoli imposti dalla vigente normativa e dal Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria.
- di impegnarsi ad effettuare le spese per i lavori relativi agli interventi di restauro e di risanamento conservativo della Cappella/edicola di famiglia, da sostenere in relazione all'attuale stato di conservazione, alle eventuali prescrizioni della Soprintendenza Archivistica, Archeologica delle Belle Arti e Paesaggio che sarà chiamata ad Autorizzare l'intervento su bene soggetto ope-legis a vincolo monumentale, e alla normativa vigente, e ogni altra spesa inerente e conseguente all'atto di concessione;
- di soddisfare uno dei seguenti requisiti secondo quanto previsto dall'articolo 114, comma 1, del vigente Regolamento Comunale di Polizia mortuaria:
 - a) di essere residente a Galbiate o già residente in vita nel Comune che abbia dovuto rinunciare alla residenza in conseguenza di ricovero in strutture per lunga degenza;
 - b) di essere nato a Galbiate, ma non residente al momento della manifestazione d'interesse/riciesta di concessione;
 - c) di essere non residente, ma avente coniuge o parenti di secondo grado in linea retta a loro volta residenti o già sepolti nei cimiteri cittadini;
 - d) di non essere residente nel Comune di Galbiate.

La domanda deve essere sottoscritta dal richiedente ovvero da soggetto terzo che, dietro regolare procura, agisca per conto dell'aspirante assegnatario.

- B) Copia di ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad € 5.300,00 quale deposito cauzionale, in conformità a quanto previsto al precedente art. 4;
- C) Fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità e Codice Fiscale;
- D) Offerta economica per la Cappella/edicola di famiglia per il quale si concorre, conformemente all'Allegato B) - fac-simile modello di presentazione dell'offerta economica del presente Bando,

Ufficio Urbanistica Edilizia Privata Commercio

P.zza Martiri della Liberazione n. 6 - 23851 Galbiate (Lecco) - tel. 0341/241.411

CF Partita IVA: 00426650131

E mail: m.novelli@comune.galbiate.lc.it

PEC: urbanistica.comune.galbiate@pec.regione.lombardia.it



COMUNE DI GALBIATE

Provincia di Lecco

pagina 5

Class. 06.03.25

Galbiate li'
09.10.2025

sottoscritta dal concorrente, da inserire in una busta chiusa riportante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA" inserita a sua volta nella busta principale di cui all'art. 6 del presente bando.

L'offerta economica, in bollo da € 16.00 (euro sedici/00), consiste nell'indicazione del prezzo offerto per la sepoltura oggetto di Asta Pubblica per la quale si concorre. Sono ammesse solo offerte economiche pari o superiori al prezzo a base d'asta stabilito ed indicato nel presente bando e/o nei suoi allegati.

Gli importi duplici o contenenti condizioni saranno considerati nulli. La mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni o documenti richiesti ai punti precedenti del presente Bando, comporterà l'esclusione dall'Asta Pubblica. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere, prevarrà quello più vantaggioso per il Comune.

Articolo 8 – Assegnazione in concessione d'uso

Alle ore 10,00 del giorno 12 NOVEMBRE 2025, presso la Sala Consiliare del Comune di Galbiate, sito in Piazza Martiri della Liberazione n. 6, si procederà in seduta pubblica all'apertura delle offerte pervenute nei termini, verificandone la completezza e la conformità alle disposizioni del presente bando e verrà proclamato l'assegnatario della Cappella/edicola di famiglia sita nel cimitero di Villa Vergano denominata "ex Cappella Milani". La seduta si svolgerà alla presenza del sottoscritto geom. Matteo Novelli, responsabile del procedimento e della Struttura 4 Servizi Cimiteriali, che presiederà la seduta, di due testimoni e di un segretario verbalizzante. Della seduta di apertura delle offerte verrà redatto apposito verbale e verrà dato avviso pubblico di post informazione sul sito web istituzionale del Comune di Galbiate, all'Albo Pretorio on line e in Amministrazione Trasparente nella Sezione Bandi di Gare e Contratti/ Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni procedura. In aggiunta alla somma offerta per la cappella, l'assegnatario dovrà corrispondere anche la tariffa prevista per la concessione cimiteriale d'uso della sepoltura e le spese di registrazione del relativo contratto di concessione cimiteriale. Gli offerenti non assegnatari non potranno reclamare indennità di sorta.

Articolo 9 - Obblighi del concessionario.

Oltre agli obblighi già previsti da norme di legge e di regolamento, tra cui il vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria del Comune di Galbiate, l'assegnatario in concessione d'uso della cappella/edicola in oggetto dovrà provvedere in relazione all'attuale stato di conservazione ai necessari lavori di restauro - risanamento conservativo e ripristino delle condizioni di decoro del sepolcro, conformemente alla normativa vigente e alle prescrizioni dettate dalla competente Soprintendenza Archivistica, Archeologica delle Belle Arti e Paesaggio alla quale dovrà essere inoltrata istanza ai sensi del combinato disposto degli artt. 11-22 Parte Seconda Titolo I° del D.lgs. 42/2004. Il concessionario dovrà attenersi altresì alla normativa vigente in materia di edilizia, urbanistica e del paesaggio. Sono a cura e spese del concessionario tutte le opere di restauro e risanamento conservativo e ripristino del sepolcro. Non è consentito il trasferimento della concessione, anche parziale, a terzi.

Articolo 10 – Durata della concessione d'uso

La durata della concessione è stabilita in anni novantanove (99). Al termine del periodo di concessione, l'eventuale rinnovo o proroga è regolato dal vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria del Comune di Galbiate e dalla normativa statale e regionale vigente.

Articolo 11 – Contratto di concessione d'uso

L'assegnatario sarà invitato formalmente a stipulare il contratto di concessione d'uso, secondo lo schema in uso presso l'Ente, con spese a carico dell'assegnatario. La mancata sottoscrizione nel termine stabilito di gg.

Ufficio Urbanistica Edilizia Privata Commercio

P.zza Martiri della Liberazione n. 6 - 23851 Galbiate (Lecco) - tel. 0341/241.411

CF Partita IVA: 00426650131

E mail: m.novelli@comune.galbiate.lc.it

PEC: urbanistica.comune.galbiate@pec.regione.lombardia.it



COMUNE DI GALBIATE

Provincia di Lecco

pagina 6

Class. 06.03.25

Galbiate li'
09.10.2025

45 (quarantacinque) dall'assegnazione determina la decadenza dell'assegnazione stessa e di ogni atto conseguente, con avvio del procedimento per l'incasso del deposito cauzionale, salvo il risarcimento del maggior danno. In caso di carente, irregolare o intempestiva presentazione dei documenti prescritti, ovvero di non veridicità, riscontrata a seguito di opportuni controlli da parte della competente Struttura 4 Servizi Cimiteriali, delle dichiarazioni rilasciate e, in generale, di gravi e/o ripetute inadempienze contrattuali, l'assegnazione potrà essere revocata e l'Amministrazione Comunale potrà procedere agli atti di assegnazione nei confronti degli altri partecipanti all'asta pubblica per la Cappella/edicola di famiglia in oggetto, nell'ordine decrescente di prezzo regolarmente offerto. Anche in tale ipotesi si procederà all'incameramento della somma che costituisce il deposito cauzionale, salvo il risarcimento del maggior danno.

Articolo 12 – Altre informazioni

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si fa rinvio alle norme vigenti in materia, e prevalentemente:

- Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii.
- D. P. R. 10 settembre 1990, n. 285 e ss.mm.ii.;
- D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;
- Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 e ss.mm.ii.;
- Regolamento Regionale 14 giugno 2022, n. 4;
- Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria del Comune di Galbiate;
- Regolamento per l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale;
- P.R.C.C.;

Responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni è il sottoscritto geom. Matteo Novelli, in qualità di Responsabile della Struttura 4 "Edilizia Privata, Urbanistica, SUAP e Servizi Cimiteriali".

Per informazioni o chiarimenti riguardanti l'asta pubblica è possibile rivolgersi al geom. Matteo Novelli e all'Ing. Lara Taderini dell'Ufficio Servizi Cimiteriali della Struttura 4 tramite pec all'indirizzo galbiate@cert.legalmail.it oppure scrivendo un'e-mail all'indirizzo: m.novelli@comune.galbiate.lc.it e cimiteri@comune.galbiate.lc.it ovvero telefonando al n. 0341.2414237 - 239 da lunedì a venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00.

Articolo 13 – Foro competente

Per ogni controversia che dovesse insorgere sulle questioni oggetto del presente bando è competente il Foro esclusivo di Lecco.

Articolo 14 - Informativa ai sensi del Regolamento Generale per la protezione dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali per la seguente procedura ne nonché per la gestione di tutte le attività correlate e conseguenti. La base giuridica di riferimento è l'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o l'adempimento di misure precontrattuali richieste dallo stesso, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) del Regolamento UE 679/2016. Il conferimento di tali dati è obbligatorio per l'espletamento delle finalità descritte e l'eventuale rifiuto comporterà l'impossibilità di dare esecuzione alla concessione. I dati forniti saranno trattati dal personale dell'ente appositamente istruito per gli adempimenti di competenza. Gli stessi dati potranno essere comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge. Non è previsto il trasferimento di dati al di fuori dell'Unione Europea. Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato. I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto

Ufficio Urbanistica Edilizia Privata Commercio

P.zza Martiri della Liberazione n. 6 - 23851 Galbiate (Lecco) - tel. 0341/241.411

CF Partita IVA: 00426650131

E mail: m.novelli@comune.galbiate.lc.it

PEC: urbanistica.comune.galbiate@pec.regione.lombardia.it



COMUNE DI GALBIATE

Provincia di Lecco

pagina 7

Class. 06.03.25

Galbiate li'
09.10.2025

degli obblighi di legge correlati. L'interessato può far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, tra i quali: il diritto di accesso, di rettifica, di limitazione, di cancellazione e di opposizione al trattamento, con le modalità e i limiti previsti dal Regolamento UE 679/2016. L'interessato ha inoltre il diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità. Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Galbiate, contattabile al seguente indirizzo e-mail comunegalbiate@comune.galbiate.lc.it pec galbiate@cert.legalmail.it a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica rpd@comune.galbiate.lc.it. L'interessato ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Art. 15 – Comunicazioni

L'esito dell'asta pubblica sarà pubblicato sul sito web istituzionale del Comune di Galbiate, all'Albo Pretorio on line e in Amministrazione Trasparente nella Sezione Bandi di Gare e Contratti/ Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni procedura, per 30 (trenta) giorni consecutivi successivamente all'assegnazione definitiva. Dal giorno della pubblicazione decorre il termine per eventuali impugnative ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 e ss.mm.ii. Il presente bando ed i suoi allegati, come pure eventuali informazioni integrative, sono disponibili sulle pagine del sito web istituzionale del Comune di Galbiate, all'Albo Pretorio on line e in Amministrazione Trasparente nella Sezione Bandi di Gare e Contratti/ Atti delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli Enti Aggiudicatori distintamente per ogni procedura.

Galbiate, data della sottoscrizione

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA 4

Edilizia Privata, Urbanistica, SUAP e Servizi Cimiteriali

Geom. Matteo Novelli

Documento sottoscritto con firma digitale

Allegati:

- Allegato A) - Modello di domanda di partecipazione all'asta;
- Allegato D) - Modello di offerta.

Ufficio Urbanistica Edilizia Privata Commercio

P.zza Martiri della Liberazione n. 6 - 23851 Galbiate (Lecco) - tel. 0341/241.411

CF Partita IVA: 00426650131

E mail: m.novelli@comune.galbiate.lc.it

PEC: urbanistica.comune.galbiate@pec.regione.lombardia.it