



COMUNE DI GALBIATE

Provincia di Lecco

AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

art. 36, comma 2 lett. b) del Decreto Legislativo n°50/2016

OGGETTO: APPALTO A CHIAMATA PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI POSTI A SERVIZIO DEGLI STABILI COMUNALI.

L'anno **2022**, addì **NOVE**, del mese di **AGOSTO**, in Galbiate (LC), presso la Sede Municipale, alle ore 9.35 alla presenza del seggio di gara così composto:

- Ing. Davide Brambilla, Presidente di gara,
- Rag. Milena Panzeri, membro;
- Rag. Giada Murgia, membro e segretario verbalizzante;

si è dato corso all'espletamento della procedura telematica attraverso la piattaforma telematica di eProcurement "SINTEL" di ARCA Lombardia - Azienda Regionale Centrale Acquisti - per l'aggiudicazione del lavoro in oggetto.

Premesso che

- l'Amministrazione Comunale intende procedere con l'appalto a chiamata per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici posti a servizio degli stabili comunali;
- a tutela del rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, si è ritenuto opportuno procedere preliminarmente pubblicando un avviso esplorativo, attraverso il quale gli operatori economici possano manifestare il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata prevista per l'affidamento del servizio in oggetto;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni n°43 del 14/03/2022 è stato approvato il progetto, redatto dall'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni, riguardante l'appalto a chiamata per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici posti a servizio degli stabili comunali, comprensivo di Capitolato Speciale d'Appalto e relativo elenco prezzi, per un importo complessivo di € 31.000,00=, oltre € 1.000,00 per costi della sicurezza, IVA esclusa;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 2 del 03/02/2022, è stato approvato avviso pubblico esplorativo e relativa domanda di candidatura con cui gli operatori economici sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata inerente l'appalto a chiamata per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici posti a servizio degli stabili comunali, procedura ai sensi dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- l'avviso di manifestazione d'interesse pubblicato prevedeva di procedere con il sorteggio pubblico di n.10 soggetti tra quanti ammessi, da invitare alla successiva fase di procedura negoziata, provvedendo all'estrazione in seduta pubblica;
- entro il termine del 19 febbraio 2022 ore 9.00, definito dall'avviso pubblico esplorativo sopra richiamato, sono pervenute n. 2 manifestazioni d'interesse, definendo pertanto di procedere ad invitare a procedura negoziata entrambi i soggetti opportunamente candidatisi, prevedendo l'avviso esplorativo il sorteggio nel caso di candidature pervenute in numero superiore a 10;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 168 del 23/07/2022 è stato disposto di contrarre l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, attraverso il criterio del massimo ribasso percentuale rispetto ai prezzi di cui all'elenco prezzi unitari posto a base di gara, secondo i criteri definiti nel disciplinare di gara, comportando l'appalto un importo a base di gara pari a € 31.000,00, oltre € 1.000,00 previsti per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, approvando la lettera di invito ed il disciplinare di gara, invitando gli operatori che hanno presentato manifestazione d'interesse, di seguito riportati:

	OPERATORE ECONOMICO	LOCALITA'	PARTITA IVA
1	FRANCESCHINI SRL	VALMADRERA	03651840138
2	BRAMBILLA GIUSEPPE DI BRAMBILLA ROBERTO	VALGREGHENTINO	02566920134

- in data 23/07/2022 veniva avviata la procedura negoziata relativa ai lavori in oggetto con procedura n. 157451266 attraverso la piattaforma telematica di eProcurement "SINTEL" di ARCA Lombardia - Azienda Regionale Centrale Acquisti, inoltrando lettera di invito e relativa documentazione alle n. 2 ditte come da elenco sopra riportato;
- per la presentazione delle offerte è stato fissato il termine perentorio del giorno 09/08/2022, alle ore 9.00, con seduta di gara per apertura delle buste prevista per il giorno 09/08/2022 alle ore 9.30;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici/Manutenzioni n. 185 del 09/08/2022, è stato nominato il seggio di gara per l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

vista

la Lettera di Invito ed il Disciplinare di Gara, che sono disponibili sul banco e dati per letto;

Si passa, quindi, alla fase pubblica della seduta.

Il Presidente, procede a dare corso all'espletamento della gara attraverso la piattaforma telematica di eProcurement "SINTEL" di ARCA Lombardia - Azienda Regionale Centrale Acquisti, comunicando che, nella presente seduta, la Commissione procederà in prima fase all'apertura informatica delle buste "A documentazione" per la verifica dell'avvenuta presentazione della documentazione prescritta dal disciplinare di gara.

Avviata la procedura attraverso SINTEL si prende atto della partecipazione dei seguenti concorrenti:

	OPERATORE ECONOMICO	LOCALITA'	PARTITA IVA
1	BRAMBILLA GIUSEPPE DI BRAMBILLA ROBERTO	VALGREGHENTINO	02566920134

Si procede pertanto alla verifica della documentazione amministrativa (busta A), al fine di accertare che la richiesta di partecipazione alla gara sia completa in tutti gli allegati e correttamente compilata.

Al termine delle operazioni di "apertura" della documentazione amministrativa, vengono dichiarate per ciascuna ditta l'ammissione o meno alla successiva fase di gara, secondo il seguente prospetto:

	OPERATORE ECONOMICO	ESITO VERIFICA AMMINISTRATIVA
1	BRAMBILLA GIUSEPPE DI BRAMBILLA ROBERTO	ammesso

Il presidente prosegue quindi attraverso la procedura informatica con l'apertura delle offerte economiche, leggendo egli stesso, ad alta voce, l'offerta dei concorrenti ammessi.

Le risultanze di tale operazione sono di seguito riassunte:

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
1	BRAMBILLA GIUSEPPE DI BRAMBILLA ROBERTO	25,00%

Il Presidente della gara, tenuto conto di quanto sopra esposto:

- proclama la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, a favore dell'impresa **BRAMBILLA GIUSEPPE DI BRAMBILLA ROBERTO** con sede in Via F.lli Kennedy n. 97 a Valgreghentino (LC) con un ribasso offerto del 25,00 % (venticinque) sull'elenco prezzi posto a base di gara, per un importo netto del contratto da stipulare pari a € 31.000,00 oltre € 1.000,00 previsti per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 32.000,00 IVA esclusa, secondo quanto definito dai documenti posti a base d'appalto;
- dispone la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di carattere speciale, in capo all'impresa aggiudicataria, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, che verrà effettuata d'ufficio;

La Commissione dichiara la chiusura del seggio alle ore 10.00 del giorno 09/08/2022;

Alla presente viene allegato, quale parte integrante e sostanziale, il report della procedura n. 157451266 generato automaticamente dalla piattaforma Sintel di ARCA Lombardia, attraverso la quale è stata espletata la procedura di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Galbiate, li 09/08/2022

IL PRESIDENTE DI GARA

Ing. Davide Brambilla



I MEMBRI COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Rag. Milena Panzeri



Rag. Giada Murgia

